



**КОНТРОЛЬНО – СЧЕТНАЯ ПАЛАТА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА ЧЕРКЕССКА**

---

369000, КЧР, г. Черкесск, ул. У.Алиева, 45, тел./факс (878-2) 26-06-34

E-mail: [kspcherkessk@mail.ru](mailto:kspcherkessk@mail.ru)

« 23 » 11 2016 г.

№ 58

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**на проект решения Думы муниципального образования города Черкесска «О передаче в безвозмездное пользования части встроенных нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, расположенных по адресу: г.Черкесск, ул.Гутякулова,2б, Управлению записи актов гражданского состояния Карачаево-Черкесской Республики»**

Заключение Контрольно-счетной палаты муниципального образования города Черкесска (далее Контрольно-счетная палата) на проект решения Думы муниципального образования города Черкесска «О передаче в безвозмездное пользования части встроенных нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, расположенных по адресу: г.Черкесск, ул.Гутякулова, 2б, Управлению записи актов гражданского состояния Карачаево-Черкесской Республики» (далее проект Решения) подготовлено в соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате муниципального образования города Черкесска, утвержденным решением Думы муниципального образования города Черкесска от 01.03.2013 №21, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее Закон №131-ФЗ), решением Думы муниципального образования города Черкесска от 18 июля 2012 г. № 60 "Об утверждении Положения "О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования города Черкесска" (далее Положение), и на основании письма Главы муниципального образования города Черкесска от 21.11.2016 г. №329.

В соответствии с проектом Решения передается в безвозмездное пользования часть встроенных нежилых помещений общей площадью 488,68 кв. м. находящихся в муниципальной собственности расположенных по адресу: г. Черкесск, ул. Гутякулова, 2б, Управлению записи актов гражданского состояния Карачаево-Черкесской Республики сроком до 10.12.2018г.

В соответствии с п.1 ст.215 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее ГК РФ) данное имущество является муниципальной собственностью. Согласно ст.51 Закона №131-ФЗ установлено, что органы местного самоуправления вправе передавать муниципальное имущество во временное или постоянное пользование, отчуждать, совершать иные сделки в соответствии с федеральными законами.

В порядке, предусмотренном главой 36 ГК РФ, имущество передается в безвозмездное пользование по договорам безвозмездного пользования (ссуды).

В соответствии с п. 6.1.2 и 10.3 Положения муниципальное недвижимое имущество возможно предоставлять во временное владение и (или) пользование гражданам и (или) юридическим лицам, что производится Управлением, на основании решения Думы муниципального образования города Черкесска.

В соответствии с вышеизложенным, Думе муниципального образования города Черкесска при решении вопроса о заключении договора безвозмездного пользования необходимо руководствоваться Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Думы муниципального образования г. Черкесска от 18 июля 2012 г. № 60 "Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования города Черкесска».

Проект Решения соответствует части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

### **Предложения:**

Контрольно-счётная палата муниципального образования города Черкесска, считает **возможным рассмотреть** проект решения Думы муниципального образования города Черкесска «О передаче в безвозмездное пользования части встроенных нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, расположенных по адресу: г.Черкесск, ул.Гутякулова,2б, Управлению записи актов гражданского состояния Карачаево-Черкесской Республики» в представленном виде.

Председатель

М.К. Бедраев