



**КОНТРОЛЬНО – СЧЕТНАЯ ПАЛАТА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА ЧЕРКЕССКА**

---

369000, КЧР, г. Черкесск, ул. У.Алиева, 45, тел./факс (878-2) 26-06-34  
E-mail: [kspcherkessk@mail.ru](mailto:kspcherkessk@mail.ru)

« 25 » \_\_\_\_\_ 02 \_\_\_\_\_ 2016 г.

№ \_\_\_\_\_ 5 \_\_\_\_\_

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по проекту Решения Думы муниципального образования города Черкесска «Об утверждении плана приватизации объектов муниципальной собственности на 2016-2018 годы».**

Заключение Контрольно-счетной палаты муниципального образования города Черкесска (далее Контрольно-счетная палата) на проект Решения Думы муниципального образования города Черкесска «Об утверждении плана приватизации объектов муниципальной собственности на 2016-2018 годы» (далее проект Решения) подготовлено в соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате муниципального образования города Черкесска, утвержденным решением Думы муниципального образования города Черкесска от 01.03.2013 №21, и на основании письма Главы муниципального образования города Черкесска Беланова Е.М от 18.02.2016г. №63.

Проект Решения предусматривает осуществление приватизации в 2016-2018 годах путем продажи на аукционе муниципального имущества, в том числе:

- встроенное помещение, по адресу: г. Черкесск, ул. Октябрьская, 316, общей площадью 150,9 кв.м.;
- встроенное помещение, по адресу: г. Черкесск, ул. Космонавтов, 66, общей площадью 113,7 кв.м.;
- встроенное помещение, по адресу: г. Черкесск, ул. У. Алиева, 31, общей площадью 16,8 кв.м.;
- встроенное помещение, по адресу: г. Черкесск, пр-кт. Ленина, 36, общей площадью 90,3 кв.м.;

В соответствии с п.19 ст.34 Устава муниципального образования города Черкесска полномочия по принятию Решения о приватизации муниципальной собственности переданы Думе муниципального образования города Черкесска.

При указании в пояснительной записке причин реализации муниципального имущества, таких как пополнение доходной части местного бюджета и необходимость проведения ремонта помещений включаемых в план приватизации, Управлением имуществом и коммунальным комплексом города мэрии муниципального образования города Черкесска представлены ориентировочные стоимостные показатели (в том числе за квадратный метр площади), фактическое использование (не использование) имущества и арендная плата. Из чего можно сделать вывод, что два объекта не используются (доходов в бюджет от данного имущества не поступает), один объект предоставлен в аренду за 50,0 тыс. рублей в год с ориентировочной ценой 1 млн. рублей второй объект с

ориентировочной ценой 2,5-3 млн. рублей передан в аренду за 396,1 тыс. рублей в год. При реализации данного имущества потери бюджета составят 446,1 тыс. рублей в год. Доходы бюджета по ориентировочным ценам за объекты, включенные в план приватизации составят от 8-9,5 млн. рублей.

**Предложения.**

Контрольно-счётная палата муниципального образования города Черкесска, **считает возможным** рассмотреть Проект решения «Об утверждении плана приватизации объектов муниципальной собственности на 2016-2018 годы» в представленном виде.

Заместитель председателя

Р.И. Джалагова