КОНТРОЛЬНО – СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА ЧЕРКЕССКА

369000, КЧР, г. Черкесск, ул. У.Алиева, 45, тел./факс (878-2) 26-06-34
E-mail: kspcherkessk@mail.ru

«_28__» _____06_____ 2016 г. № __32____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы муниципального образования города Черкесска «О передаче в безвозмездное пользование МБДОУ «Детский сад №15 «Сказка» муниципального недвижимого имущества».

Заключение Контрольно-счетной палаты муниципального образования города Черкесска (далее Контрольно-счетная палата) на проект решения Думы муниципального образования города Черкесска «О передаче в безвозмездное пользование МБДОУ «Детский сад №15 «Сказка» муниципального недвижимого имущества» (далее проект Решения) подготовлено в соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате муниципального образования города Черкесска, утвержденным решением Думы муниципального образования города Черкесска от 01.03.2013 №21 и на основании письма Главы муниципального образования города Черкесска от 23.06.2016 г. № 195.

Экспертиза проведена инспектором Контрольно-счетной палаты муниципального образования города Черкесска Шаковой Ф.О. на основании следующих нормативно-правовых актов:

1.Гражданский кодекс Российской Федерации;

2.Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» ;

3.Федеральный закон от 29.12.2012 №273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации";

4. Федеральный закон от 12.01.1996 №7-ФЗ "О некоммерческих организациях»;

5.Решение Думы муниципального образования города Черкесска от 18 июля 2012 г. № 60 "Об утверждении Положения "О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования города Черкесска";

6. Решение Думы муниципального образования города Черкесска от 26 мая 2016 г. № 42 "О приеме из казны Карачаево – Черкесской Республики объектов недвижимого имущества в собственности муниципального образования города Черкесска".

В соответствии с проектом Решения Управление имуществом и коммунальным комплексом города мэрии муниципального образования города Черкесска (далее Управление) передает в безвозмездное пользование муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад №15 «Сказка» города Черкесска» для использования в целях, установленных Уставом учреждения муниципальное недвижимое имущество - здание детского сада на 300 мест, расположенное по адресу: г.Черкесск, ул.Доватора 70, общая площадь 5589,1 кв.м,

стоимостью 249371,8 тыс. рублей, в том числе оборудование на сумму 19279,3 тыс. рублей.

В соответствии с п.1 ст.215 ГК РФ данное имущество является муниципальной собственностью. Согласно ст.51 Закона №131-ФЗ установлено, что органы местного самоуправления вправе передавать муниципальное имущество во временное или постоянное пользование, отчуждать, совершать иные сделки в соответствии с федеральными законами.

В порядке, предусмотренном главой 36 ГК РФ, имущество передается в безвозмездное пользование по договорам безвозмездного пользования (ссуды).

В соответствии с п. 6.1.2 и 10.3 Положения муниципальное недвижимое имущество возможно предоставлять во временное владение и (или) пользование гражданам и (или) юридическим лицам, что производится Управлением на основании решения Думы муниципального образования города Черкесска.

В соответствии с вышеизложенным, Думе муниципального образования города Черкесска при решении вопроса о заключении договора безвозмездного пользования необходимо руководствоваться Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Думы муниципального образования г. Черкесска от 18 июля 2012 г. N 60 "Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования города Черкесска», о чем необходимо указать в преамбуле Решения.

Предложения

Контрольно-счётная палата муниципального образования города Черкесска, считает **возможным рассмотреть** проект решения Думы муниципального образования города Черкесска «О передаче в безвозмездное пользование МБДОУ «Детский сад №15 «Сказка» муниципального недвижимого имущества» с учетом изложенных рекомендаций**.**

Председатель М.К. Бедраев