



**КОНТРОЛЬНО – СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА ЧЕРКЕССКА**

369000, КЧР, г. Черкесск, ул. У.Алиева, 45, тел./факс (878-2) 26-06-34

E-mail: kspcherkessk@mail.ru

«13» 12 2019 г.

№ 62

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по проекту решения «О заключении трехстороннего договора безвозмездного пользования нежилым помещением – малым спортивным залом, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальным казенным общеобразовательным учреждением «Гимназия №5» с Региональной физкультурно-спортивной общественной организацией Тхэквандо ИТФ и ГТФ Карачаево-Черкесской Республики сроком на 1 год»

1. Основание для проведения экспертизы: Бюджетный кодекс Российской Федерации, Положение о бюджетном процессе в городе Черкесске, утвержденным решением Совета Депутатов муниципального образования города Черкесска от 24.11.2005 №82, Федеральный закон от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положение о Контрольно-счетной палате муниципального образования города Черкесска, утвержденным решением Думы муниципального образования города Черкесска от 01.03.2013 №21 и на основании письма Главы муниципального образования города Черкесска от 12.12.2019 г. № 391.

2. Цель экспертизы: проверка материалов на соответствие действующему законодательству.

3. Предмет экспертизы: проект решения «О заключении трехстороннего договора безвозмездного пользования нежилым помещением – малым спортивным залом, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальным казенным общеобразовательными учреждением «Гимназия №5» с Региональной физкультурно-спортивной общественной организацией Тхэквандо ИТФ и ГТФ Карачаево-Черкесской Республики сроком на 1 год».

Проверка материалов проведена на соответствие следующим нормативно-правовым актам:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
3. Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
4. Федеральный закон от 07.02.2011 г. N 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»;
4. Федеральный закон от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

5. Решение Думы муниципального образования города Черкесска от 18.07.2012 г. N 60 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования города Черкесска».

В соответствии с проектом Решения Управление по имущественным отношениям мэрии муниципального образования города Черкесска (далее - Управление) заключает с Региональной физкультурно-спортивной общественной организацией Тхэквандо ИТФ и ГТФ Карачаево-Черкесской Республики трехсторонний договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом – спортивными залами, закрепленными на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями:

- муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Гимназия №5» г. Черкесска, расположенное по адресу: г. Черкесск, ул. Ленина, д.66 (спортивный зал общей площадью – 60,0 кв. м.), сроком на 1 год.

В соответствии с п.1 ст.215 ГК РФ данное имущество является муниципальной собственностью. Согласно ст.51 Закона №131-ФЗ установлено, что органы местного самоуправления вправе передавать муниципальное имущество во временное или постоянное пользование, отчуждать, совершать иные сделки в соответствии с федеральными законами.

В соответствии с ч. 3.3 ст. 17.1 Закона №135-ФЗ о конкуренции сдача в аренду имущества муниципального имущества, которое принадлежит на праве оперативного управления муниципальным бюджетным и казенным учреждениям, органам местного самоуправления осуществляется без проведения конкурсов или аукционов в случае заключения договоров аренды:

1) с медицинскими организациями - в целях охраны здоровья обучающихся и работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность;

2) с организациями общественного питания - в целях создания необходимых условий для организации питания обучающихся и работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность;

3) с физкультурно-спортивными организациями - в целях создания условий для занятия обучающимися физической культурой и спортом.

В порядке, предусмотренном главой 36 ГК РФ, имущество передается в безвозмездное пользование по договорам безвозмездного пользования (ссуды).

В соответствии с п. 6.1.2 и 10.3 Положения муниципальное недвижимое имущество возможно предоставлять во временное владение и (или) пользование гражданам и (или) юридическим лицам, что производится Управлением на основании решения Думы муниципального образования города Черкесска.

В соответствии с вышеизложенным, Думе муниципального образования города Черкесска при решении вопроса о заключении договора безвозмездного пользования необходимо руководствоваться Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Думы муниципального образования г. Черкесска от 18 июля 2012 г. N 60 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования города Черкесска», о чем необходимо указать в преамбуле Решения.

Передаваемое нежилое помещение будет использоваться для организации спортивно-оздоровительных процессов и проведения учебно-тренировочных занятий среди учащихся.

Предложение:

Контрольно-счётная палата муниципального образования города Черкесска, считает возможным рассмотреть проект решения Думы муниципального образования города Черкесска «О заключении трехстороннего договора безвозмездного пользования нежилым помещением – малым спортивным залом, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальным казенным общеобразовательным учреждением «Гимназия №5» с Региональной физкультурно-спортивной общественной организацией Тхэквандо ИТФ и ГТФ Карачаево-Черкесской Республики сроком на 1 год» с учетом изложенных рекомендаций.

Председатель



М.К. Бедраев

Джалагова Р.И.
26-04-33