



**КОНТРОЛЬНО – СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА ЧЕРКЕССКА**

369000, КЧР, г. Черкесск, ул. У.Алиева, 45, тел./факс (878-2) 26-06-34
E-mail: kspcherkessk@mail.ru

«29» 05 2019 г.

№ 28

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы муниципального образования города Черкесска «О передаче из собственности муниципального образования города Черкесска земельного участка в собственность (казну) Карачаево-Черкесской Республики».

1. Основание для проведения экспертизы: Бюджетный кодекс Российской Федерации, решение Совета Депутатов муниципального образования города Черкесска от 24.11.2005 №82 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в городе Черкесске, Федеральный закон от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», решение Думы муниципального образования города Черкесска от 01.03.2013 №21 «Об утверждении Положения о Контрольно-счетной палате муниципального образования города Черкесска» и на основании письма Главы муниципального образования города Черкесска от 22.05.2019 г. №151.

2. Цель экспертизы: проверка материалов на соответствие действующему законодательству.

3. Предмет экспертизы: проект решения «О передаче из собственности муниципального образования города Черкесска земельного участка в собственность (казну) Карачаево-Черкесской Республики».

Экспертиза проведена на основании следующих нормативно-правовых актов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (ГК РФ);
2. Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Закон №131-ФЗ);
3. Федеральный закон от 22.08.2004 N 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (Закон №122-ФЗ);
4. Федеральный закон от 7 февраля 2011 г. №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» (Закон №6-ФЗ);
5. Решение Думы муниципального образования города Черкесска от 18 июля 2012 г. N 60 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования города Черкесска» (Положение №60).

В соответствии с проектом Решения мэрия муниципального образования города Черкесска передает из собственности муниципального образования города Черкесска в

(ГК РФ);

31.03.2019 г.

собственность (казну) Карачаево-Черкесской Республики земельный участок из категории земель населенных пунктов, расположенных по адресу:

- Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, территория парка культуры и отдыха «Зеленый остров», в районе стадиона «Нарт» с кадастровым номером 09:04:0101021:241, площадью 32145,0 кв. м, с видом разрешенного использования – для строительства физкультурно-оздоровительного комплекса: теннисная и футбольная академии.

В соответствии с п.1 ст.215 ГК РФ данное имущество является муниципальной собственностью. Согласно ст.51 Закона №131-ФЗ установлено, что органы местного самоуправления вправе передавать муниципальное имущество во временное или постоянное пользование, отчуждать, совершать иные сделки в соответствии с федеральными законами.

В соответствии с ч. 11 ст. 154 Закона №122-ФЗ установлено, что находящееся в муниципальной собственности имущество, которое может находиться в федеральной собственности или собственности субъектов Российской Федерации, подлежит безвозмездной передаче в федеральную собственность или собственность субъектов Российской Федерации в случае:

если указанное имущество используется федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, государственными унитарными предприятиями и государственными учреждениями, созданными Российской Федерацией или субъектами Российской Федерации, для целей, установленных в соответствии с настоящим Федеральным законом и со статьей 26.11 Федерального закона от 6 октября 1999 года N 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации».

Предложения о передаче имущества направляются органами государственной власти субъекта Российской Федерации или органами местного самоуправления:

федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему полномочия собственника имущества, в случае передачи имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность и из собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности в федеральную собственность.

Передача в федеральную собственность из собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности и в собственность субъекта Российской Федерации из муниципальной собственности имущества, не включенного в указанные предложения, не допускается.

В соответствии с указанными выше положениями проект Решения подготовлен на основании обращения Министерства имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики от 27.03.2019 №749-03.

В соответствии с п. 13.2 Положения №60 муниципальное недвижимое имущество возможно безвозмездно предоставлять в государственную собственность Российской Федерации, государственную собственность субъекта Российской Федерации или иного муниципального образования принимается на основании соответствующего решения Думы муниципального образования города Черкесска.

Предложения:

Контрольно-счётная палата муниципального образования города Черкесска, считает возможным рассмотреть проект решения Думы муниципального образования города Черкесска «О передаче из собственности муниципального образования города Черкесска земельного участка в собственность (казну) Карачаево-Черкесской Республики» в представленном виде.

Председатель

Джалагова Р.И. 26-06-34

 М.К. Бедраев