



**КОНТРОЛЬНО – СЧЕТНАЯ ПАЛАТА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА ЧЕРКЕССКА**

369000, КЧР, г. Черкесск, ул. У.Алиева, 45, тел./факс (878-2) 26-06-34  
E-mail: [kspcherkessk@mail.ru](mailto:kspcherkessk@mail.ru)

«23» 07 2018 г.

№ 46

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**на проект постановления «Об установлении прейскуранта цен на работы (услуги), выполняемые МУП «Кадастровое бюро города Черкесска»**

1. **Основание для проведения экспертизы:** п. 7 ч. 2 ст. 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», п. п. 7 п. 1 ст. 8 решения Думы муниципального образования города Черкесска от 01.03.2013 №21 «Об утверждении Положения о Контрольно-счетной палате муниципального образования города Черкесска».

2. **Цель экспертизы:** подтверждение обоснованности установления прейскуранта цен на работы (услуги), выполняемые МУП «Кадастровое бюро города Черкесска» (далее - проект Постановления).

3. **Предмет экспертизы:** проект Постановления, материалы и документы финансово-экономических обоснований указанного проекта.

Проверка материалов по расчету цен (тарифов) на работы (услуги), выполняемые МУП «Кадастровое бюро города Черкесска», проведена главным инспектором Контрольно-счетной палаты муниципального образования города Черкесска Ивановой С.И. на соответствие следующим нормативно-правовым актам:

1. Налоговый кодекс Российской Федерации;
2. Федеральный закон от 16.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
3. Закон Карачаево-Черкесской Республики от 25.10.2004 №30-РЗ «О местном самоуправлении в Карачаево-Черкесской Республике»;
4. Приказ Роскомзема от 28.12.1995 N 70 «Об утверждении цен и общественно необходимых затрат труда (ОНЗТ) на изготовление проектной и изыскательской продукции землеустройства, земельного кадастра и мониторинга земель»;
5. Постановление Госстроя РФ от 23.12.2003 N 213 «Об утверждении Справочника базовых цен на инженерные изыскания для строительства «Инженерно-геодезические изыскания»;
6. Закон Карачаево-Черкесской Республики от 17.05.2011 N 31-РЗ «Об установлении предельных максимальных цен (расценок) кадастровых работ в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на период до 1 марта 2018 года»;



7. Приказ Минэкономразвития России от 30.10.2017 N 579 «Об установлении коэффициентов-дефляторов на 2018 год»;

8. Постановление Мэрии муниципального образования города Черкесска Карачаево-Черкесской Республики от 31.10.2014 N 1777 (ред. от 28.07.2016) «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги» Установление тарифов на предоставляемые услуги и выполняемые работы муниципальными предприятиями и учреждениями города Черкесска»;

9. Решение Думы муниципального образования города Черкесска от 31.05.2012 №41 «Об утверждении Порядка установления тарифов на предоставляемые услуги и выполняемые работы муниципальными предприятиями и учреждениями города Черкесска».

Проверка обоснованности расчета цен (тарифов) на работы (услуги), выполняемые МУП «Кадастровое бюро города Черкесска» в рамках подготовки заключения, проводилась в соответствии с регламентом Контрольно-счетной палаты муниципального образования города Черкесска и на основании предоставленных документов, предусмотренных Порядком установления тарифов на предоставляемые услуги и выполняемые работы муниципальными предприятиями и учреждениями города Черкесска, утвержденным решением Думы муниципального образования города Черкесска от 31.05.2012 №41, в соответствии с которыми производился расчет тарифов.

С проектом Постановления представлены следующие документы:

- пояснительная записка;
- заключение отдела по регулированию тарифов, цен, и надбавок города Черкесска;
- калькуляции, расчеты.

**При проведении экспертизы проекта Постановления установлено:**

Согласно п. 4 ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в целях решения вопросов местного значения органы местного самоуправления городских округов обладают полномочиями по установлению тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными учреждениями (если иное не предусмотрено федеральными законами).

В соответствии с Решением Думы муниципального образования города Черкесска от 31.05.2012 №41 «Об утверждении Порядка установления тарифов на предоставляемые услуги и выполняемые работы муниципальными предприятиями и учреждениями города Черкесска» утвержден порядок установления тарифов на предоставляемые услуги и выполняемые работы муниципальными предприятиями и учреждениями города Черкесска (далее Порядок установления тарифов на услуги).

В целях реализации этой нормы законодательства на территории муниципального образования города Черкесска действует свой нормативный акт Постановление мэрии муниципального образования города Черкесска от 31.10.2014 №1777 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление тарифов на предоставляемые услуги и выполняемые работы муниципальными предприятиями и учреждениями города Черкесска».

Данный проект Постановления разработан мэрией муниципального образования города Черкесска по материалам формирования цен (тарифов) на работы (услуги), выполняемые МУП «Кадастровое бюро города Черкесска».

В материалах к проекту Постановления МУП «Кадастровое бюро города Черкесска» представлены калькуляции на выполнение работ (услуг), которые рассчитаны с учетом коэффициента инфляции и коэффициента-дефлятора начиная с 2010 года, так как представленные к установлению тарифы не пересматривались с 2009 года.

Отделом по регулированию тарифов, цен и надбавок мэрии города Черкесска по материалам, представленным МУП «Кадастровое бюро города Черкесска» для рассмотрения

и установления тарифов, расчеты тарифов на выполнение кадастровых работ на земельные участки и подготовку межевого плана для объектов производства и коммерции были уточнены в сторону уменьшения с 12 340,0 рублей до 11 028,0 рублей и в неблагоприятный период с 18 472,0 рублей до 16 256,0 рублей.

Проведя сравнительный анализ тарифов на выполнение кадастровых работ (услуг) на 2018 год к тарифам 2009 года наблюдается рост, в среднем в 2 раза.

### **Предложение**

На основании вышеизложенного, Контрольно-счётная палата муниципального образования города Черкесска считает возможным рассмотреть проект Постановления «Об установлении преysкуранта цен на работы (услуги), выполняемые МУП «Кадастровое бюро города Черкесска» в представленном виде.

Председатель



М.К. Бедраев

26-06-34  
Иванова С.И.

