



**КОНТРОЛЬНО – СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА ЧЕРКЕССКА**

369000, КЧР, г. Черкесск, ул. У.Алиева, 45, тел./факс (878-2) 26-06-34
E-mail: kspcherkessk@mail.ru

«23» 01 2018 г.

№ 3

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по проекту решения «О заключении трехстороннего договора безвозмездного пользования нежилым помещением, закрепленным на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Гимназия №16 – детский сад» г. Черкесска с Муниципальным казенным общеобразовательным учреждением дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа №6» г. Черкесска

1. Основание для проведения экспертизы: Бюджетный кодекс Российской Федерации, Положение о бюджетном процессе в городе Черкесске, утвержденным решением Совета Депутатов муниципального образования города Черкесска от 24.11.2005 №82, Федеральный закон от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положение о Контрольно-счетной палате муниципального образования города Черкесска, утвержденным решением Думы муниципального образования города Черкесска от 01.03.2013 №21 и на основании письма Главы муниципального образования города Черкесска от 18.01.2018 г. № 9.

2. Цель экспертизы: проверка материалов на соответствие действующему законодательству.

3. Предмет экспертизы: проект решения «О заключении трехстороннего договора безвозмездного пользования нежилым помещением, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Гимназия №16 – детский сад» г. Черкесска с муниципальным казенным общеобразовательным учреждением дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа №6».

Проверка материалов проведена на соответствие следующим нормативно-правовым актам:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Федеральный закон от 07.02.2011 г. N 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»;
3. Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
4. Решение Думы муниципального образования города Черкесска от 18.07.2012 г. N 60 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования города Черкесска»;
5. Федеральный закон от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

В соответствии с проектом Решения Управление имуществом и коммунальным комплексом города мэрии муниципального образования города Черкесска (далее Управление имуществом) заключает трехсторонний договор безвозмездного пользования

нежилым помещением, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Гимназия №16 – детский сад» г. Черкесска, расположенным по адресу: г. Черкесск, ул. Парковая, д. 15 (спортивный зал площадью 288 кв.м.), с муниципальным казенным общеобразовательным учреждением дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа №6» сроком на 11 месяцев.

В соответствии с п.1 ст.215 ГК РФ данное имущество является муниципальной собственностью. Согласно ст.51 Закона №131-ФЗ установлено, что органы местного самоуправления вправе передавать муниципальное имущество во временное или постоянное пользование, отчуждать, совершать иные сделки в соответствии с федеральными законами.

В порядке, предусмотренном главой 36 ГК РФ, имущество передается в безвозмездное пользование по договорам безвозмездного пользования (ссуды).

В соответствии с п. 6.1.2 и 10.3 Положения муниципальное недвижимое имущество возможно предоставлять во временное владение и (или) пользование гражданам и (или) юридическим лицам, что производится Управлением на основании решения Думы муниципального образования города Черкесска.

В соответствии с вышеизложенным, Думе муниципального образования города Черкесска при решении вопроса о заключении договора безвозмездного пользования необходимо руководствоваться Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Думы муниципального образования г. Черкесска от 18 июля 2012 г. N 60 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования города Черкесска», о чем необходимо указать в преамбуле Решения.

Нежилое помещение (спортивный зал площадью 280 кв.м.) будет использоваться для проведения физкультурно-спортивных оздоровительных мероприятий среди учащихся общеобразовательных школ.

Предложение.

Контрольно-счётная палата муниципального образования города Черкесска, считает возможным рассмотреть проект решения Думы муниципального образования города Черкесска «О заключении трехстороннего договора безвозмездного пользования нежилым помещением, закрепленным на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Гимназия №16 – детский сад» г. Черкесска с муниципальным казенным общеобразовательным учреждением дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа №6» с учетом изложенных рекомендаций.

Председатель



М.К. Бедрев