



**КОНТРОЛЬНО – СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА ЧЕРКЕССКА**

369000, КЧР, г. Черкесск, ул. Новая, 7, тел./факс (878-2) 26-06-34

E-mail: kspcherkessk@mail.ru

«19» 12 2023 г.

№ 137

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы муниципального образования города Черкесска «О приеме в собственность муниципального образования города Черкесска имущественного комплекса, расположенного по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, пр. Ленина, 124, из собственности Карачаево-Черкесской Республики»

1. Основание для проведения экспертизы: Бюджетный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положение о Контрольно-счетной палате муниципального образования города Черкесска, утвержденное решением Думы муниципального образования города Черкесска от 17.06.2022 №66 Положение о бюджетном процессе в городе Черкесске, утвержденное решением Думы муниципального образования города Черкесска от 17.06.2022 №58, и на основании письма Главы муниципального образования города Черкесска от 19.12.2023 г. №419.

2. Цель экспертизы: проверка материалов на соответствие действующему законодательству.

3. Предмет экспертизы: проект решения Думы муниципального образования города Черкесска «О приеме в собственность муниципального образования города Черкесска имущественного комплекса, расположенного по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, пр. Ленина, 124, из собственности Карачаево-Черкесской Республики» (далее - проект Решения).

Экспертиза проведена на основании следующих нормативно-правовых актов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (ГК РФ);
2. Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Закон №131-ФЗ);
3. Федеральный закон от 22.08.2004 №122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Закон №122-ФЗ);
4. Федеральный закон от 07.02.2011 г. №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»;
5. Постановление Правительства РФ от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации»;

6. Решение Думы муниципального образования города Черкесска от 25.02.2016 №13 «О принятии Устава муниципального образования города Черкесска» (Устав города Черкесска);

7. Решение Думы муниципального образования города Черкесска от 18.07.2012 г. №60 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования города Черкесска» (Положение №60).

При проведении экспертизы проекта Решения установлено следующее.

В соответствии с проектом Решения Управлению по имущественным отношениям муниципального образования города Черкесска поручается принять из собственности Карачаево-Черкесской Республики в собственность муниципального образования города Черкесска имущественный комплекс, расположенный по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, пр. Ленина, 124:

- лечебный корпус Лит А, А1, А2, А3, А4, А5, общей площадью 695,5 кв.м., с кадастровым номером 09:04:0000000:3593, первоначальной балансовой стоимостью 1 035 080 рублей, начисленной амортизацией по состоянию на 01.01.2016 1 035 080,00 рублей, остаточной стоимостью по состоянию на 01.01.2016 0 рублей;

- кухня Лит Б, общей площадью 38,7 кв.м., с кадастровым номером 09:04:0000000:3590, первоначальной балансовой стоимостью 16 000 рублей, начисленной амортизацией по состоянию на 01.01.2016 16 000 рублей, остаточной стоимостью по состоянию на 01.01.2016 0 рублей;

- гараж Лит В, В1, общей площадью 124,4 кв.м., с кадастровым номером 09:04:0000000:3591, первоначальной балансовой стоимостью 18 630 рублей, начисленной амортизацией по состоянию на 01.01.2016 18 630 рублей, остаточной стоимостью по состоянию на 01.01.2016 0 рублей;

- дезинфекторная Лит Д, общей площадью 12,4 кв.м., с кадастровым номером 09:04:0000000:3599, первоначальной балансовой стоимостью 39 890 рублей, начисленной амортизацией по состоянию на 01.01.2016 39 890 рублей, остаточной стоимостью по состоянию на 01.01.2016 0 рублей;

- прачечная Лит Ж, общей площадью 78,3 кв.м., с кадастровым номером 09:04:0000000:3592, первоначальной балансовой стоимостью 81 917 рублей, начисленной амортизацией по состоянию на 01.01.2016 81 917 рублей, остаточной стоимостью по состоянию на 01.01.2016 0 рублей;

- склад Лит З, общей площадью 9 кв.м., с кадастровым номером 09:04:0101209:137, первоначальной балансовой стоимостью 3 714 рублей, начисленной амортизацией по состоянию на 01.01.2016 3 714 рублей, остаточной стоимостью по состоянию на 01.01.2016 0 рублей;

- продсклад с подвалом Лит И, общей площадью 38,9 кв.м., с кадастровым номером 09:04:0101209:136, балансовой стоимостью 14 400 рублей, начисленной амортизацией по состоянию на 01.01.2016 14 400 рублей, остаточной стоимостью по состоянию на 01.01.2016 0 рублей;

- домик С.К Лит Л, общей площадью 46,4 кв.м., с кадастровым номером 09:04:0101209:133, балансовой стоимостью 221 479 рублей, начисленной амортизацией по состоянию на 01.01.2016 221 479 рублей, остаточной стоимостью по состоянию на 01.01.2016 0 рублей;

- домик М.Б Лит Б, общей площадью 23,3 кв.м., с кадастровым номером 09:04:0101209:134, балансовой стоимостью 209 814 рублей, начисленной амортизацией по состоянию на 01.01.2016 209 814 рублей, остаточной стоимостью по состоянию на 01.01.2016 0 рублей.

- земельный участок, с кадастровым номером 09:04:0101209:36, общей площадью 436 кв.м., из категории земель населенных пунктов противотуберкулезный диспансер, кадастровой стоимостью 19 268 569,93 рублей.

Вопросы местного значения решаются органами местного самоуправления в соответствии с Законом №131-ФЗ.

Согласно статьи 50 Закона №131-ФЗ в муниципальную собственность можно передать имущество, которое:

предназначено для решения вопросов местного значения, осуществления госполномочий органами местного самоуправления, обеспечения деятельности этих органов и их должностных лиц, служащих, а также работников муниципальных учреждений и предприятий,

необходимо для решения вопросов, которые не относятся к вопросам местного значения, но которые органы местного самоуправления могут решать в силу закона.

В соответствии с частью 11 статьи 154 Закона №122-ФЗ находящееся в собственности субъектов Российской Федерации имущество, которое может находиться в федеральной собственности или муниципальной собственности, подлежит безвозмездной передаче в федеральную собственность или муниципальную собственность в случае:

если нахождение указанного имущества в собственности субъектов Российской Федерации не допускается, в том числе в результате разграничения полномочий между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления;

если указанное имущество используется федеральными органами государственной власти, органами местного самоуправления, федеральными государственными и муниципальными унитарными предприятиями, федеральными государственными и муниципальными учреждениями для целей, установленных в соответствии с Законом №122-ФЗ и со статьей 50 Закона №131-ФЗ.

В соответствии с п.1 ст.77 Устава города Черкесска владение, пользование и распоряжение объектами муниципальной собственности осуществляется Думой муниципального образования города Черкесска.

Согласно п.4.1.2 Положения №60 передача в собственность муниципального образования города Черкесска имущества, необходимого для решения вопросов местного значения в соответствии с разграничением полномочий между Российской Федерацией, Карачаево-Черкесской Республикой и муниципальным образованием города Черкесска является основанием для приобретения имущества в собственность муниципального образования.

В соответствии с п.1 ст.77 Устава города Черкесска, п. 4.5 Положения №60 указанное имущество принимается на основании соответствующего решения Думы муниципального образования города Черкесска.

Также согласно п.4.2. №60 Управление по имущественным отношениям мэрии муниципального образования города Черкесска обеспечивает прием объектов из федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, иных муниципальных образований в муниципальную собственность города Черкесска в соответствии с нормативными актами.

Предложения:

Контрольно-счётная палата муниципального образования города Черкесска, считает возможным рассмотреть проект решения Думы муниципального образования города Черкесска «О приеме в собственность муниципального образования города Черкесска имущественного комплекса, расположенного по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, пр. Ленина, 124, из собственности Карачаево-Черкесской Республики», в представленном виде.

Председатель



М.К. Бедраев