



**КОНТРОЛЬНО – СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА ЧЕРКЕССКА**

369000, КЧР, г. Черкесск, ул. У.Алиева, 45, тел./факс (878-2) 26-06-34
E-mail: kspcherkessk@mail.ru

«19» 02 2021 г.

№ 14

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по проекту решения «О заключении трехстороннего договора безвозмездного пользования нежилым помещением – спортивным залом, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальным казенным образовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа №6» г. Черкесска с Баталпашинским городским казачьим обществом Баталпашинского казачьего отдела Кубанского войскового казачьего общества сроком на 1 год»

1. Основание для проведения экспертизы: Бюджетный кодекс Российской Федерации, Положение о бюджетном процессе в городе Черкесске, утвержденным решением Совета Депутатов муниципального образования города Черкесска от 24.11.2005 №82, Федеральный закон от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положение о Контрольно-счетной палате муниципального образования города Черкесска, утвержденным решением Думы муниципального образования города Черкесска от 01.03.2013 №21 и на основании письма Главы муниципального образования города Черкесска от 17.02.2021 г. № 35.

2. Цель экспертизы: проверка материалов на соответствие действующему законодательству.

3. Предмет экспертизы: проект решения «О заключении трехстороннего договора безвозмездного пользования нежилым помещением – спортивным залом, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальным казенным образовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа №6» г. Черкесска с Баталпашинским городским казачьим обществом Баталпашинского казачьего отдела Кубанского войскового казачьего общества сроком на 1 год».

Проверка материалов проведена на соответствие следующим нормативно-правовым актам:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Федеральный закон от 07.02.2011 г. N 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»;
3. Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
4. Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
5. Федеральный закон от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
6. Решение Думы муниципального образования города Черкесска от 18.07.2012 г. N 60 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования города Черкесска»;

7. Решение Думы муниципального образования города Черкесска от 25.02.2016 N 13 «О принятии Устава муниципального образования города Черкесска».

В соответствии с проектом Решения Управление по имущественным отношениям мэрии муниципального образования города Черкесска (далее - Управление) заключает трехсторонний договор безвозмездного пользования нежилым помещением, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальным казенным образовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа №6» г. Черкесска, расположенным по адресу: г. Черкесск, ул. Кавказская, д. 58 (спортивный зал площадью 280,7 кв. м), с Баталпашинским городским казачьим обществом казачьего отдела Кубанского войскового казачьего общества сроком на 1 год.

В соответствии с п.1 ст.215 ГК РФ данное имущество является муниципальной собственностью. Согласно ст.51 Закона №131-ФЗ установлено, что органы местного самоуправления вправе передавать муниципальное имущество во временное или постоянное пользование, отчуждать, совершать иные сделки в соответствии с федеральными законами.

В порядке, предусмотренном главой 36 ГК РФ, имущество передается в безвозмездное пользование по договорам безвозмездного пользования (ссуды).

В соответствии с ч. 3.2 ст. 17.1 Закона №135-ФЗ заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении государственного или муниципального имущества государственных или муниципальных организаций, осуществляющих образовательную деятельность, осуществляется без проведения конкурсов или аукционов в случае заключения этих договоров с:

- 1) медицинскими организациями для охраны здоровья обучающихся и работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность;
- 2) организациями общественного питания для создания необходимых условий для организации питания обучающихся и работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность;
- 3) физкультурно-спортивными организациями для создания условий для занятия обучающимися физической культурой и спортом;
- 4) организациями в целях использования такого имущества для проведения научных исследований и разработок или практической подготовки обучающихся.

В соответствии с п. 6.1.2 и 10.3 Положения муниципальное недвижимое имущество возможно предоставлять во временное владение и (или) пользование гражданам и (или) юридическим лицам, что производится Управлением на основании решения Думы муниципального образования города Черкесска.

Передаваемое нежилое помещение (спортивный зал площадью 280,7 кв. м.) будет использоваться для проведения занятий по общей физической подготовке и занятий по армейскому рукопашному бою для юношей и девушек.

Предложение:

Контрольно-счётная палата муниципального образования города Черкесска, считает возможным рассмотреть проект решения Думы муниципального образования города Черкесска «О заключении трехстороннего договора безвозмездного пользования нежилым помещением – спортивным залом, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальным казенным образовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа №6» г. Черкесска с Баталпашинским городским казачьим обществом Баталпашинского казачьего отдела Кубанского войскового казачьего общества сроком на 1 год» в представленном виде.

Председатель



М.К. Бедраев