



**КОНТРОЛЬНО – СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА ЧЕРКЕССКА**

369000, КЧР, г. Черкесск, ул. Новая, 7, тел./факс (878-2) 26-06-34

E-mail: kspcherkessk@mail.ru

«26» 06 2023г.

№ 66

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы муниципального образования города Черкесска «О передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества – встроенного нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Черкесск, ул. Гагарина, д.24, Филиалу Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» по Карачаево-Черкесской Республике сроком на 3 года»

1. Основание для проведения экспертизы: Бюджетный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положение о бюджетном процессе в городе Черкесске, утвержденное решением Думы муниципального образования города Черкесска от 17.06.2022 №58, Положение о Контрольно-счетной палате муниципального образования города Черкесска, утвержденное решением Думы муниципального образования города Черкесска от 17.06.2022 №66 и на основании письма Главы муниципального образования города Черкесска от 23.06.2023 г. №182.

2. Цель экспертизы: проверка материалов на соответствие действующему законодательству.

3. Предмет экспертизы: проект решения Думы муниципального образования города Черкесска «О передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества – встроенного нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Черкесск, ул. Гагарина, д.24, Филиалу Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» по Карачаево-Черкесской Республике сроком на 3 года» (далее – проект Решения).

Экспертиза проведена главным инспектором Контрольно-счетной палаты муниципального образования города Черкесска Ивановой С.И. на основании следующих нормативно-правовых актов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
3. Федеральный закон от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции»;
4. Федеральный закон от 07.02.2011г. №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»;
5. Федеральный закон от 12.01.1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;
6. Решение Думы муниципального образования города Черкесска от 25.02.2016 №13 «О принятии Устава муниципального образования города Черкесска» (далее – Устав города Черкесска);
7. Решение Думы муниципального образования города Черкесска от 18.07.2012 г. №60 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования города Черкесска».

При проведении экспертизы проекта Решения установлено следующее.

В соответствии с проектом Решения Управление по имущественным отношениям мэрии муниципального образования города Черкесска (далее - Управление) передает в безвозмездное пользование муниципальное имущество – встроенного нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Черкесск, ул. Гагарина, д.24, общей площадью 227,7 кв. м. (кадастровый номер 09:04:0101138:251), Филиалу Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» по Карачаево-Черкесской Республике сроком на 3 года.

В соответствии с п.1 ст.215 ГК РФ данное имущество является муниципальной собственностью. Согласно ст.51 Закона №131-ФЗ установлено, что органы местного самоуправления вправе передавать муниципальное имущество во временное или постоянное пользование, отчуждать, совершать иные сделки в соответствии с федеральными законами.

В порядке, предусмотренном главой 36 ГК РФ, имущество передается в безвозмездное пользование по договорам безвозмездного пользования (ссуды).

В соответствии с п. 6.1.2 и 10.3 Положения №60 муниципальное недвижимое имущество возможно предоставлять во временное владение и (или) пользование гражданам и (или) юридическим лицам, что производится Управлением на основании решения Думы муниципального образования города Черкесска.

В соответствии с п. 4 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, за исключением предоставления указанных прав на такое имущество:

некоммерческим организациям, созданным в форме ассоциаций и союзов, религиозных и общественных организаций (объединений) (в том числе политическим партиям, общественным движениям, общественным фондам, общественным учреждениям, органам общественной самодеятельности, профессиональным союзам, их объединениям (ассоциациям), первичным профсоюзным организациям), объединений работодателей, товариществ собственников жилья, социально ориентированным некоммерческим организациям при условии осуществления ими деятельности, направленной на решение социальных проблем, развитие гражданского общества в Российской Федерации, а также других видов деятельности, предусмотренных статьей 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

Проект Решения соответствует части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Муниципальное имущество – нежилые помещения планируется использовать для организации и оказания помощи ветеранам боевых действий, членам семей погибших при выполнении задач в ходе специальной военной операции.

Предложения:

Контрольно-счётная палата муниципального образования города Черкесска, считает возможным рассмотреть проект решения Думы муниципального образования города Черкесска «О передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества – встроенного нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Черкесск, ул. Гагарина, д.24, Филиалу Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» по Карачаево-Черкесской Республике сроком на 3 года» в представленном виде.

Председатель

М.К. Бедраев