



**КОНТРОЛЬНО – СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА ЧЕРКЕССКА**

369000, КЧР, г. Черкесск, ул. Новая, 7, тел./факс (878-2) 26-06-34
E-mail: kspcherkessk@mail.ru

«23» 08 2022 г.

№ 92

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по проекту решения «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования города Черкесска от 17.07.2018 №68 «Об утверждении Положения Управления по имущественным отношениям мэрии муниципального образования города Черкесска»

1. Основание для проведения экспертизы: Бюджетный кодекс Российской Федерации, п.7 ч.2 ст.9 Федерального закона от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положение о бюджетном процессе в городе Черкесске, утвержденное решением Думы муниципального образования города Черкесска от 17.06.2022 №58, пп.7 п.1 ст.8 Положения о Контрольно-счетной палате муниципального образования города Черкесска, утвержденного решением Думы муниципального образования города Черкесска от 17.06.2022 №66, письмо Главы муниципального образования города Черкесска от 18.08.2022 №268.

2. Цель экспертизы: проверка материалов на соответствие действующему законодательству.

3. Предмет экспертизы: проект решения «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования города Черкесска от 17.07.2018 №67 «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования города Черкесска от 17.07.2018 №68 «Об утверждении Положения Управления по имущественным отношениям мэрии муниципального образования города Черкесска» (далее – проект Решения).

Проверка материалов проведена на соответствие следующим нормативно-правовым актам:

1. Федеральный закон от 12.01.1996г. №7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;
2. Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Закон №131-ФЗ);
3. Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
4. Закон Карачаево-Черкесской Республики от 27.12.2012 №117-РЗ «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органа государственного жилищного надзора Карачаево-Черкесской Республики с органами муниципального жилищного контроля»;
5. Решение Думы муниципального образования г. Черкесска от 25.02.2016 №13 «О принятии Устава муниципального образования города Черкесска» (Устав);
6. Решение Думы муниципального образования города Черкесска от 17.07.2018 №67 «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования города Черкесска от

17.07.2018 №68 «Об утверждении Положения Управления по имущественным отношениям мэрии муниципального образования города Черкесска» (Положение).

При проведении экспертизы проекта Решения установлено следующее.

Представленный проект Решения предусматривает расширение функций отдела по земельным отношениям Управления по имущественным отношениям мэрии муниципального образования города Черкесска в соответствии с возложенными на него задачами

Пункт 2.5 Раздела II Положения дополняют подпунктами 2.5.17. – 2.5.24, наделяющими полномочиями в сфере землеустройства.

В соответствии с п.1 ст.76 Устава муниципального образования города Черкесска, утвержденного Решением Думы муниципального образования города Черкесска от 25.02.2016 N 13 «О принятии Устава муниципального образования города Черкесска» (далее – Устав) земельные участки являются разновидностью недвижимого имущества и участвуют в имущественном обороте.

Согласно пп.1 п.2 ст.77 Устава Управление по имущественным отношениям мэрии муниципального образования г. Черкесска является уполномоченным органом, осуществляющим управление объектами муниципальной собственности, в том числе, управление, распоряжение, а также рациональное использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования города Черкесска.

Внесение изменений обусловлено перераспределением полномочий в сфере землеустройства и передачи полномочий в указанной сфере от Управления градостроительства и архитектуры к Управлению по имущественным отношениям мэрии муниципального образования г. Черкесска.

В частности, проектом предусмотрена передача полномочий по утверждению схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, согласованию границ земельных участков, присвоению адресов объектам адресации и т.д.

В связи с этим, считаем целесообразным внести данное дополнение в Решение Думы муниципального образования города Черкесска от 17.07.2018 №68 «Об утверждении положения Управления по имущественным отношениям мэрии муниципального образования г. Черкесска».

Предложение:

Контрольно-счётная палата муниципального образования города Черкесска, считает возможным рассмотреть проект решения Думы муниципального образования города Черкесска «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования города Черкесска от 17.07.2018 №68 «Об утверждении положения Управления по имущественным отношениям мэрии муниципального образования г. Черкесска» в представленном виде.

Председатель



М.К. Бедраев